

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika wym. w cz. B	2. Nr dokumentu	3. Status
--	-----------------	-----------

PCC-3

DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH

4. Data dokonania czynności (dzień - miesiąc - rok)

Podstawa prawna: Art.10 ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz. U. z 2005 r. Nr 41, poz.399, z późn. zm.), zwanej dalej "ustawą".

Składający: Podatnicy podatku od czynności cywilnoprawnych.

Termin składania: 14 dni od dnia powstania obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Urząd Skarbowy, którym kieruje naczelnik, o którym mowa w art.12 i 13 ustawy.

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI

5. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

6. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. złożenie deklaracji 2. korekta deklaracji ¹⁾

B. DANE PODATNIKA DOKONUJĄCEGO ZAPŁATY LUB ZWOLNIONEGO Z PODATKU NA PODSTAWIE ART.9 PKT 10 LIT.b USTAWY

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Podmiot składający deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. podmiot zobowiązany solidarnie do zapłaty podatku 2. strona umowy zamiany 3. wspólnik spółki cywilnej 4. podmiot, o którym mowa w art.9 pkt 10 lit.b ustawy (pożyczkobiorca) 5. inny podmiot

8. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. podatnik niebędący osobą fizyczną 2. osoba fizyczna

9. Nazwa pełna, REGON* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia, PESEL**

JAN KOWALSKI, UR. 00-00-0000, PESEL

10. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki**

WOJCIECH TERESA

B.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

11. Kraj

POLSKA

12. Województwo

WIELKOPOLSKIE

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu

17. Nr lokalu

18. Miejscowość

POZNAŃ

19. Kod pocztowy

20. Poczta

C. PRZEDMIOT OPODATKOWANIA I TREŚĆ CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNEJ

21. Przedmiot opodatkowania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. umowa 2. umowa zamiany 3. orzeczenie sądu lub ugoda

22. Miejsce położenia rzeczy lub miejsce wykonywania prawa majątkowego (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. terytorium RP 2. poza terytorium RP

23. Miejsce dokonania czynności cywilnoprawnej (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. terytorium RP 2. poza terytorium RP

24. Zwięźle określenie treści i przedmiotu czynności cywilnoprawnej

USTANOWIENIE HIPOTEKI KAUCYJNEJ NA NIERUCHOMOSCI POŁOŻONEJ W
 M....., DLA KTÓREJ PROWADZONA JEST KSIĘGA WIECZYSTA NR. PO1P/000000/0, KWOTA
 KREDYTU 350 000,00 PLN, NA RZECZ.....

¹⁾ Zgodnie z art.81 Ordynacji podatkowej, podatnik może skorygować złożoną deklarację poprzez złożenie deklaracji korygującej wraz z dołączonym pisemnym uzasadnieniem przyczyn korekty.

D. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU OD CZYNNOSCI CYWILNOPRAWNYCH, Z WYJĄTKIEM UMOWY SPÓŁKI LUB JEJ ZMIANY

Rodzaj czynności cywilnoprawnej (w tym zmiana umowy, orzeczenie sądu lub ugoda)	Podstawa opodatkowania ²⁾ określona zgodnie z art.6 ustawy (po zaokrągleniu do pełnych złotych) zł	Stawka podatku określona zgodnie z art.7 ustawy	Obliczony należny podatek od czynności cywilnoprawnej ³⁾ (po zaokrągleniu do pełnych złotych) zł
a	b	c	d
Umowa sprzedaży	25.	26. %	27.
Umowa zamiany	28.	29. %	30.
Umowa pożyczki lub depozytu nieprawidłowego, w tym zwolniona na podstawie art.9 pkt 10 lit.b ustawy	31.	32. %	33.
Umowa darowizny w części dotyczącej przejęcia przez obdarowanego długów i ciężarów lub zobowiązań darczyńcy	34.	35. %	36.
Ustanowienie odpłatnego użytkowania, w tym nieprawidłowego	37.	38. %	39.
Inna (wymienić jaka): HIPOTEKA	40.	41.	42. 19
Kwota należnego podatku Należy przenieść kwotę obliczonego podatku z kolumny c.			43. 19

E. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU OD UMOWY SPÓŁKI / ZAMIANY UMOWY SPÓŁKI**E.1. OKREŚLENIE PODSTAWY OPODATKOWANIA**

44. Podstawa opodatkowania dotyczy (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1. zawarcia umowy spółki | <input type="checkbox"/> 2. zwiększenia majątku spółki lub podwyższenia kapitału zakładowego |
| <input type="checkbox"/> 3. dopłaty | <input type="checkbox"/> 4. pożyczki udzielanej spółce przez wspólnika lub akcjonariusza |
| <input type="checkbox"/> 5. oddania spółce rzeczy lub praw majątkowych do nieodpłatnego używania | <input type="checkbox"/> 6. przekształcenia, podziału lub łączenia spółek |
| <input type="checkbox"/> 7. przeniesienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej rzeczywistego środka zarządzania spółki kapitałowej lub jej siedziby | |

Podstawa opodatkowania - określona zgodnie z art.6 ust.1 pkt 8 ustawy (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	45. zł
Wartość kapitału spółki opodatkowana podatkiem kapitałowym w państwie członkowskim - objęta zwolnieniem określonym w art.9 pkt 11 ustawy	46. zł, gr

E.2. ODLICZENIA OD PODSTAWY OPODATKOWANIA - ART.6 UST.9 USTAWY

Oplaty i koszty związane z zawarciem umowy spółki lub jej zmiany - na podstawie art. 6 ust.9 pkt 1-3 ustawy	47. zł, gr
Wartość wkładów do spółki lub powiększających jej majątek, wartość kapitału zakładowego lub jego podwyższenia, kwoty dopłat, kwoty lub wartość pożyczek udzielonych spółce przez wspólnika (akcjonariusza) oraz wartość rzeczy lub praw majątkowych oddanych spółce do nieodpłatnego używania przez jednostki samorządu terytorialnego lub Skarb Państwa	48. zł, gr
Wartość wkładów do spółki lub kapitału zakładowego, wynikająca z umowy spółki lub jej zmiany, związanej z przekształceniem, podziałem lub łączeniem spółek, która była opodatkowana podatkiem od czynności cywilnoprawnych przed dokonaniem tych czynności	49. zł, gr
Kwoty pożyczek udzielonych spółce kapitałowej przez wspólnika (akcjonariusza) oraz kwoty dopłat w spółce kapitałowej, które były opodatkowane podatkiem od czynności cywilnoprawnych, a następnie zostały przeznaczone na podwyższenie kapitału zakładowego	50. zł, gr
Razem odliczenia od podstawy opodatkowania Suma kwot z poz. od 47 do 50.	51. zł, gr

E.3. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU

Podstawa obliczenia podatku Od kwoty z poz.45 należy odjąć sumę kwot z poz.46 i 51. Jeżeli różnica jest liczbą ujemną, należy wpisać 0.	52. 0 zł, 00 gr
Należny podatek (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Podatek obliczony wg stawki określonej w art.7 ust.1 pkt 9 ustawy od podstawy z poz.52.	53. zł

E.4. PODATEK DO ZAPŁATY

Kwota podatku do zapłaty *) Należy wpisać kwotę z poz.43 lub 53.	54. 19 zł
---	------------------

*) Pouczenie

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku od czynności cywilnoprawnych z poz.54 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz.1954, z późn. zm.).

F. INFORMACJE DODATKOWE

W przypadku

- umowy spółki, należy podać adres siedziby spółki (rzeczywistego ośrodka zarządzania),
- umowy sprzedaży, gdy kupujący nie ma miejsca zamieszkania lub siedziby na terytorium RP, należy podać miejsce zamieszkania lub siedzibę sprzedawcy, a jeśli żadna ze stron nie ma miejsca zamieszkania lub siedziby na terytorium RP, należy podać miejsce dokonania czynności,
- umowy sprzedaży przedsiębiorstwa albo jego zorganizowanej części, należy podać siedzibę przedsiębiorstwa albo jego zorganizowanej części.

55. Województwo		56. Powiat	
57. Gmina	58. Ulica		60. Nr lokalu
61. Miejscowość		62. Kod pocztowy	63. Poczta

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

64. Liczba dołączonych załączników PCC-3/A
--

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA I OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA**H.1. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

65. Imię JAN	66. Nazwisko KOWALSKI
67. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	68. Podpis podatnika wymienionego w części B

H.2. OŚWIADCZENIA I PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

69. Imię	70. Nazwisko
71. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	72. Podpis osoby reprezentującej podatnika wymienionego w części B (pieczętka)
73. Imię	74. Nazwisko
75. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	76. Podpis osoby reprezentującej podatnika wymienionego w części B (pieczętka)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

77. Uwagi organu podatkowego	
78. Identyfikator przyjmującego formularz	79. Podpis przyjmującego formularz

²⁾ W przypadku umowy pożyczki zwolnionej na podstawie art.9 pkt 10 lit.b ustawy, w poz.31 należy wpisać kwotę udzielonej pożyczki.

³⁾ W przypadku umowy pożyczki zwolnionej na podstawie art.9 pkt 10 lit.b ustawy, w poz.33 należy wpisać 0.

